

projekt-
UCHWAŁA NR XIV/ /08
RADY GMINY DOBRA
z dnia 28 lutego 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra w obrębie Mierzyn 3

Na podstawie art.14 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 255, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz.880), Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr IX/158/03 Rady Gminy Dobra z dnia 16 października 2003 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 108, poz. 1820 z dnia 27.11.2003 r.)

2.Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego działkę nr 257/12 obręb Mierzyn 3 zaznaczone są na załączniku graficznym numer 1 do niniejszej uchwały.

§2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest skorygowanie przebiegu linii energetycznej 220kV a tym samym zmiana obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi, drogę wewnętrzną i korytarz infrastruktury technicznej.

§ 3. Zakres projektu zmiany planu jest zgodny z art. 15 ust. 1, 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Dobra przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr IX/158/03 Rady Gminy Dobra z dnia 16 października 2003 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 108, poz. 1820 z dnia 27.11.2003 r.) na wniosek Pani Danuty Mikołuszko z dnia 24 września 2007 r.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest skorygowanie przebiegu linii energetycznej 220kV a tym samym zmiana obszarów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi, drogę wewnętrzną i korytarz infrastruktury technicznej.

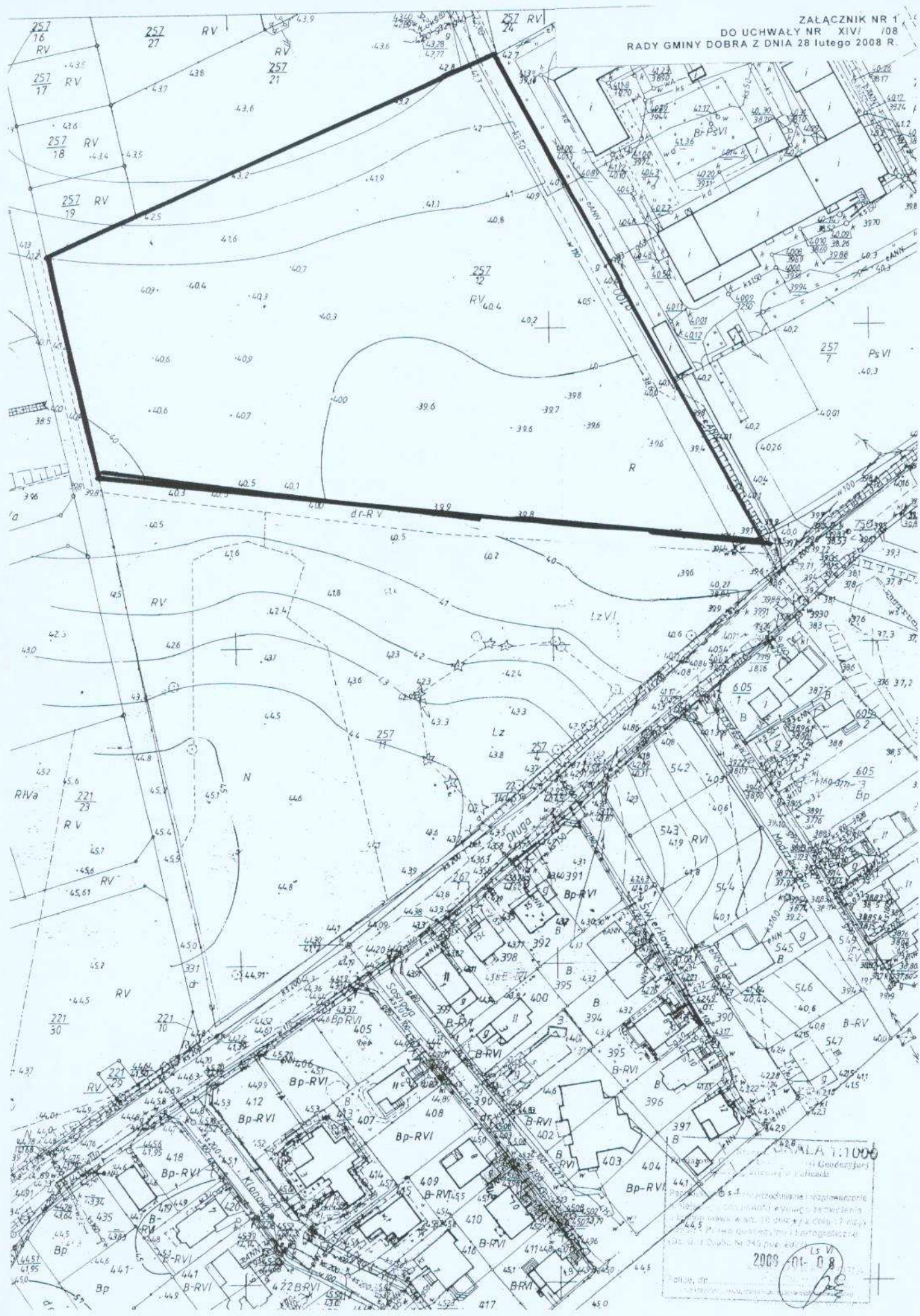
Faktyczny przebieg linii energetycznej 220 kV przez teren działki nr 257/12 obręb Mierzyn 3 uzgodniono pismem z dnia 20 listopada 2007 r. znak: DZ/ZR/MZ/12350/2007 z Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi – Zachód Sp. z o.o. (jako spółką eksploatującą te obiekty.

Wójt rozpatrzył złożony wniosek w sprawie sporządzenia zmiany planu w granicach dz. nr 257/12 obręb Mierzyn 3. .
Koszta procedury zmiany planu zostaną pokryte przez Urząd Gminy w Dobrej

Rozwiązania planistyczne będą zgodne z ustaleniami przyjętego Uchwałą Nr III/48/02 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2002 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra.

WÓJT

Teresa Dera



SKALA 1:1000
2008-01-08